



Powierzchnia terenu w zakresie opracowania	
działka nr 32 (cała działka)	2468 m ²
działka nr 33/2 (część działki)	725,8 m ²
	3 193,8 m ²

ZPZT_01 Zestawienie powierzchni zabudowy	
Nazwa strefy	Powierzchnia [m ²]
Budynki A (Budynki główne) - budynki istniejące	338,77
Budynki B (Biblioteka) - budynki istniejące	154,15
Budynki C (Budynki gospodarcze dla potrzeb UAM) - budynki istniejące	33,83
Budynki E (Trafostacja) - budynki istniejące	56,97
Budynki F (Trafostacja) - budynki istniejące	583,72 m ²

ZPZT_02 Zestawienie powierzchni utwardzonych	
Nazwa strefy	Powierzchnia [m ²]
droga / ciąg pieszo-jezdny / chodnik / plac / schody	1 231,26
miejsca postojowe	95,79
ogrodzenie betonowe / postument	17,53
opaska przy budynku	57,83
świetliki / ławki	31,82
	1 434,23 m ²

ZPZT_03 Zestawienie powierzchni i nawierzchni przepuszczalnych	
Typ powierzchni	Powierzchnia
Powierzchnia przepuszczalna	
ścieżka z nawierzchni mineralno-żywiczej	48,71
	48,71 m ²
Powierzchnia zieleni (100% TBC)	
teren urządzony zielenią	984,77
	984,77 m ²
Powierzchnia zieleni na stropodachach (50% TBC)	
teren urządzony zielenią na budynku podziemnym (stropodach zielony)	142,37
	142,37 m ²
	1 175,85 m ²

LEGENDA:

- Granica działki
- Granica terenu objętego wnioskiem
- Budynki istniejące:**
 - Budynki A (Budynki główne) - budynki istniejące
 - Budynki B (Biblioteka) - budynki istniejące
 - Budynki C (Budynki gospodarcze dla potrzeb UAM) - budynki istniejące
 - Budynki C1 (Budynki gospodarcze w konstrukcji stalowej) - budynki istniejące
 - Budynki E (Trafostacja) - budynki istniejące
 - Budynki F (Trafostacja) - budynki istniejące
- Kubatura projektowana:**
 - Podziemny łącznik pomiędzy budynkami A i B
- Rodzaj robót budowlanych i ich zakres:**
 - Przebudowa
 - Budowa
 - Budowa pod powierzchnią terenu
 - Rozbiórka
- Obrys istniejących schodów i murów oporowych przeznaczonych do rozbiórki
- Ogrodzenie istniejące do rozbiórki
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych
- Centrala wentylacyjna
- Agregaty klimatyzacyjne
- Stacja ładowania pojazdów elektrycznych dla potrzeb UAM
- Istniejące stojaki na rowery
- Postument do ekspozycji rzeźb
- Ogrodzenie frontowe do renowacji i odnowienia pergali
- Istniejące ogrodzenie betonowe panele do naprawy
- Ogrodzenie projektowane o wysokości powyżej 2,20m - konstrukcja stalowa pod płaczą
- Ogrodzenie projektowane o wysokości do 2,20m
- Ławki, podesty drewniane
- Świetliki (dświetlenie kondygnacji podziemnej)

- Zielen wysoka istniejąca:
 - Drzewa iglaste
 - Drzewa liściaste
 - Krzewy
 - Skupina drzew lub krzewów
 - Drzewa do przesadzenia
- Zielen projektowana:
 - Zielen wysoka - drzewa liściaste
 - Zielen średnia - krzewy, byliny
 - Zielen niska - trawa
 - Płaczka
- Nawierzchnie projektowane:
 - Ścieżki piesze - nawierzchnia przepuszczalna mineralno-żywicowa
 - Droga, ciąg pieszo-jezdny, chodnik, plac - nawierzchnia utwardzona z kostki
 - Strefa dla urządzeń went-klim - nawierzchnia utwardzona z kostki
 - Miejsca postojowe projektowane - nawierzchnia utwardzona z kostki
- Nawierzchnie istniejące:
 - Droga, ciąg pieszo-jezdny, chodnik, plac - nawierzchnia utwardzona z kostki granitowej
 - Droga - nawierzchnia utwardzona z kostki
- Istniejące zjazdy
- Wejście piesze na działkę istniejące
- Wejście do budynku
- Droga pożarowa
- Hydrant zewnętrzny nazimny DN 80 istniejący
- Zbiornik podziemny na wodę deszczową na cele podlewania zieleni
- Podziemny kanał techniczny z częścią wyłożoną ponad poziom terenu
- Instalacje zewnętrzne do likwidacji

ZASTRZEŻENIA PRAWNE
 Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą z dnia 04.02.1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (DZ.U. 1994 nr 24 poz. 83).
 Biuro projektowe nie odpowiada za wykorzystanie niepełnych wersji projektu. Wszystkie rysunki opracowania projektowego w formie rysunkowej i dokumentację opisową.
 Nieistotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymagają uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę zgodnie z art. 36a, ust. 5 prawa budowlanego!

Inwestycja Budowa siedziby Instytutu Historii Sztuki i Wydziału Nauk o Sztuce Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza	
Nazwa obiektu budowlanego Budynki szkolnictwa wyższego	
Zamawiający Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. H. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań	Branża PZT
Adres budowy ul. Wieniawskiego 3, 61-712 Poznań	Numer rysunku PK_PZT_01
Stadium Projekt koncepcyjny	Skala 1:200
Tytuł rysunku Projekt zagospodarowania terenu	
Data sporządzenia rysunku 29.05.2024r.	
Data sprawdzenia rysunku 29.05.2024r.	
Projektant mgr inż. arch. Grzegorz Sadowski	78/86/Pw
Opracowujący mgr inż. arch. Renata Jankowska	-
mgr inż. arch. Anna Janecka-Gleń	-
mgr inż. arch. Magdalena Biegniewska	-
Sprawdzający mgr inż. arch. Lidia Łukaszewska	7131/119/P/2001
Strona	



**Załącznik 1 do pisma znak DW/WO/66297/2024,
WO/780-1-KD/148/2024**